

Lenkungsgruppensitzung

09. August 2021, Ständesaal – Historisches Rathaus Itzehoe

Ergebnisprotokoll

Einberufen von: Vorsitzendem und Geschäftsstelle	Beginn: 19.00 Uhr Ende: 21.00 Uhr
Teilnehmende – s. Liste ⇒ Es sind 15 stimmberechtigte Teilnehmende anwesend.	
Tagesordnung	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Begrüßung durch den Vorsitzenden 2. Projekt Neue Störschleife Unterstützungsbeschluss 3. Marketingplanung 2021/2022 4. Wohnbauliche Entwicklung der Region Itzehoe <ol style="list-style-type: none"> a. Anträge zur Reservierung von Wohneinheiten b. Sachstand Flächenmanagement (Kurzvortrag durch die cima) c. Sachstand Dialogprozess: Themenabfrage 5. Freizeitinfrastrukturen 6. Sachstand GigaFab 7. Sonstiges 	
Anlage zum Protokoll:	
<ul style="list-style-type: none"> - Präsentationsfolien - Pressebericht zum Beschluss TOP 2 	
Ergebnisse	
<p>1. Begrüßung Herr Dr. Koeppen eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden zur diesjährigen Lenkungsgruppensitzung im Ständesaal des Historischen Rathauses der Stadt Itzehoe. Herr Dr. Koeppen stellt die Tagesordnung vor. Es gibt keine Ergänzungs- oder Änderungsanträge.</p> <p>2. Projekt Neue Störschleife und Unterstützungsbeschluss Herr Dr. Koeppen gibt einen Überblick zum Projekt „Neue Störschleife“. Die Schaffung von Grün-, Wasser- und Freiflächen in der Innenstadt steht im Fokus der multifunktionalen, qualitativ hochwertigen und barrierearmen Einrichtung von Plätzen. Herr Dr. Koeppen stellt kurz die unterstützenden Förderprogramme, die im Projekt zum Tragen kommen, vor. Zudem macht er auf die intensive Einbeziehung der Zivilgesellschaft aufmerksam. Am 26. September 2021 wird im Rahmen des Bürgerentscheids über das Projekt abgestimmt. Im Nachgang zur Sitzung wird ein Pressebericht angefertigt. Herr Dr. Koeppen bittet die anwesenden Bürgermeister um die Zustimmung der Region Itzehoe zum Unterstützungsbeschluss.</p> <p><u>Aussprache: Die Umlandgemeinden sehen ebenfalls eine große Chance in der Projektentwicklung. In den Wortbeiträgen sprechen sich die Teilnehmer*innen eindeutig für den Unterstützungsbeschluss aus.</u> ⇒ Ergebnis: 14 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 1 Enthaltung (Stadt Itzehoe)</p>	

Herr Dr. Koeppen bedankt sich für die positive Resonanz und die eindeutige Abstimmung. Zum Abschluss der Sitzung werden die Bürgermeister gebeten, sich für ein Pressefoto zusammenzufinden.

3. Marketingplanung 2021/22

Frau Keune berichtet über den Sachstand im Bereich Marketing sowie die Planungen für die kommenden Monate.

a. Steinburger Abendmarkt

Zwei Durchläufe des Steinburger Abendmarkts haben bereits erfolgreich stattgefunden (Juli- und Augusttermine). Frau Keune zeigt den Anwesenden Impressionen der Veranstaltungen. Dem Abendmarkt liegt ein mehrseitiges Hygienekonzept zugrunde. Securitypersonal sichert einen reibungslosen Ablauf der Veranstaltung. Die Pandemiemaßnahmen haben jedoch zu einem Anstieg der Kosten für das Konzept und die Veranstaltungen geführt. Hemmend ist die pandemiebedingte Zuschauerbegrenzung und der dadurch erforderliche „Einlass“ zur Veranstaltung. So entstehen lange Wartezeiten und den Ausstellern entgehen Umsätze. Zudem entstehen Probleme mit anliegenden Gewerbetreibenden, deren Kund*innen erschwert während der Marktzeit zu ihnen kommen können. Die Budgetkalkulationen können der Tabelle in der Präsentation entnommen werden. Frau Keune zeigt auf, dass es bei einer Durchführung von weiteren zwei Märkten zu einem Minus von bis zu 12.542,52 € kommen könnte. Es entsteht eine kurze Diskussion, ob die zwei weiteren Abendmarkttermine (September und Oktober 2021) durchgeführt werden sollten. Die Teilnehmenden sind sich überwiegend einig, dass das Konzept – auch aufgrund der vielen positiven Rückmeldungen – weiterhin umgesetzt und unterstützt werden sollte. Frau Keune bittet um Abstimmung, dass weitere 10.000 € für die zwei Veranstaltungen des Steinburger Abendmarktes am 02. September und 07. Oktober 2021 von der Region Itzehoe bereitgestellt werden. Das von der Region Itzehoe zur Verfügung gestellte Budget dürfte jedoch nur in Anspruch genommen werden, wenn die Veranstaltungen unter den geltenden Corona-Richtlinien durchgeführt werden können.

⇒ **Ergebnis:** 15 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen

b. Relaunch der Webseite

Frau Keune erklärt, dass die Webseite (www.mein-itzehoe.de) erneuert wurde. Schwerpunktthemen sind u.a. Wandern & Radfahren. Auch die Schaufenster der Touristinformation in der Innenstadt sind mit Verlinkungen (QR-Codes) zu diversen Flyer- und Prospektmaterialien ausgestattet und somit jederzeit für Gäste auch außerhalb der Öffnungszeiten abrufbar.

Auch die Unterseite der Region Itzehoe wurde angepasst und aktualisiert und ist direkt über www.region-itzehoe.de erreichbar.

c. Digitalisierung Mondschein-Ticket

Die Pilotphase des Projektes wird voraussichtlich im September 2021 starten.

4. Wohnbauliche Entwicklung in der Region Itzehoe

Herr Prüß gibt einen Überblick zu den Kennzahlen und Bedarfen der wohnbaulichen Entwicklung bis 2030. Des Weiteren stellt er die Kennzahlen der Wohnprojekte in der Region Itzehoe vor. Für die Region Itzehoe zeichnen sich besonders im Bereich des Mehrfamilienhausbaus gute Entwicklungen ab. Es werden bedarfsgerecht kleine, barrierearme Wohnungen erstellt. Auch der Anteil an Sozialwohnungen im Mehrfamilienhausneubau ist bedarfsgerecht.

a. Anträge zur Reservierung von Wohneinheiten

Herr Prüß stellt den Stand der zur Verfügung stehenden Wohneinheiten nach der letzten Lenkungsgruppensitzung im September 2020 und die zwei vorliegenden Anträge zur Reservierung von Wohneinheiten vor. Der Lenkungsgruppe liegen die Anträge der Gemeinden Krempermoor (B-Plan Nr. 4, 20 Wohneinheiten) und Oldendorf (B-Plan Nr. 15, 23 Wohneinheiten) vor. Die Wohneinheiten der Gemeinde Oldendorf werden aus der interkommunalen Vereinbarung mit der Stadt Itzehoe laut Wohnvereinbarung abgezogen. Insgesamt stehen der Gemeinde Oldendorf hier 40 WE exklusiv zur Verfügung.

Aus der Runde werden keine Rückfragen zu den Anträgen gestellt.

Herr Prüß stellt die Anträge mit folgendem Beschlussvorschlag zur Abstimmung:

Die Lenkungsgruppe beschließt den vorliegenden Antrag der Gemeinde Krempermoor mit 20 WE.

⇒ **Ergebnis:** 15 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltung

Die Lenkungsgruppe beschließt den vorliegenden Antrag der Gemeinde Oldendorf mit 23 WE.

⇒ **Ergebnis:** 15 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltung

b. Sachstand Flächenmanagement (Kurzvortrag durch die cima) – Bitte um vertrauliche Behandlung

Herr Meyer, CIMA Beratung und Management GmbH, erläutert den aktuellen Stand zum Flächenmanagement der Region Itzehoe. Für die Stadt Itzehoe wurden die Eigentümer*innen bereits zu Gesprächen mit der CIMA eingeladen. Insgesamt haben sich 13 Eigentümer*innen zurückgemeldet: Acht Gespräche wurden geführt, fünf Eigentümer*innen wünschten keine weitere Kontaktaufnahme. Herr Meyer stellt die Ergebnisse der Gespräche vor. Aktuell läuft eine Nachfassaktion, um die Eigentümer*innen zu Gesprächen zu motivieren, die sich bislang noch nicht zurückgemeldet haben. Die Abstimmung der Flächen der Umlandgemeinden erfolgt aktuell in Absprache mit den zuständigen Ämtern. Herr Meyer betont, dass die Absprache mit den Gemeinden und Ämtern nicht final erfolgen muss. Auch im laufenden Prozess können, je nach aktuellen Entwicklungen, noch weitere Flächen mit aufgenommen und angepasst werden. Herr Meyer bittet die Ämter, die sich bezüglich der Flächenpriorisierung noch nicht zurückgemeldet haben, um Auskunft und Feedback.

c. Sachstand Dialogprozess: Themenabfrage

Herr Prüß gibt einen Überblick zur Zielsetzung und den weiteren Planungen des Dialogprozesses. Die öffentliche Umfrage sowie die Umfrage der Lenkungsgruppe haben ähnliche Themen- und Interessensfelder der Befragten ergeben. Herr Prüß schlägt vor, die Informationsveranstaltungen Anfang Januar und in der zweiten Jahreshälfte 2022 durchzuführen. Die erste Veranstaltung (Zielgruppe: öffentlich) könnte sich mit der **Zukunft des Einfamilienhauses**, bzw. des individuellen Wohnens, auseinandersetzen. Herr Prüß offeriert der Lenkungsgruppe fünf Beispielprojekte und Themenfelder, die für das erste Thema infrage kommen könnten. Die Lenkungsgruppe spricht sich dafür aus, das vorgestellte Thema weiter zu bearbeiten und ggf. Referent*innen für die erste Dialogprozessveranstaltung anzufragen und einzuladen.

5. Freizeitinfrastrukturen: aktueller Stand

Herr Prüß gibt den Teilnehmenden einen Überblick zur Ausgangslage in den Bereichen Wandern und Freizeitradfahren in der Region. Grundsätzlich fehlen in der Region Bänke, Rastplätze, Schutzhütten und Abstellanlagen für Fahrräder an den Wander- und Freizeitradwegen. In Abstimmung mit dem Wanderverein Kreis Steinburg e.V. wurden voraussichtlich sechs Standorte für Orientierungstafeln und ein Standort für eine Gesamtübersicht ermittelt. Die Tafeln sollen entlang der sechs Wanderwege aufgestellt werden; die Standorte werden derzeit von der Stadt Itzehoe geprüft.

Aktuell wurde zudem eine schriftliche Abfrage bei den Bürgermeister*innen zum Thema Wandern und Freizeitradfahren gestartet, die die Bedarfe an neuen Orientierungstafeln, Wanderwegen, Rastplätzen, Schutzhütten, Radabstellanlagen und Radboxen ermittelt. Die Geschäftsstelle wird die einzelnen Bürgermeister*innen kontaktieren.

6. Sachstand GigaFab

Herr Dr. Koeppen stellt die Ergebnisse des Prüfverfahrens zu den Ansiedlungsmöglichkeiten einer Fabrik für Batteriezellenproduktion vor. Die sogenannte GigaFab kann jedoch zeitnah nicht realisiert werden und hat enorme Herausforderungen aufgezeigt. Herr Dr. Koeppen verdeutlicht, dass sich die Region Itzehoe stärker als gemeinsamer Standort profilieren sollte, um auf derartige Anfragen entsprechend und zeitnah zu reagieren. Er schlägt vor, das Regionale Entwicklungskonzept neu aufzulegen und den nicht eingetragenen Verein in eine Entwicklungsagentur zu überführen. Hierzu sollen in der nächsten Lenkungsgruppensitzung Informationen zu den Entwicklungsagenturen in Heide und Rendsburg eingeholt und die beiden Kooperationen vorgestellt werden.

7. Sonstiges

Die nächste Lenkungsgruppensitzung ist für Ende November/Anfang Dezember geplant.

Herr Dr. Koeppen dankt allen Anwesenden und schließt die Sitzung.

gez.

Dr. Koeppen, Vorsitzender

Itzehoe, den 18. August 2021

G. Jöhnk (Geschäftsstelle)

Anwesenheitsliste

Nr.	Name	Vorname	Funktion	Anwesenheit
1.	Baumann	Sven	Bürgermeister, Gemeinde Kremperheide	x
2.	Heuberger	Jörgen	Bürgermeister, Gemeinde Oelixdorf	x
3.	Koepfen, Dr.	Andreas	Bürgermeister, Stadt Itzehoe	x
4.	Köhne	Ingo	Bürgermeister, Gemeinde Breitenburg	x
5.	Kortas	Reiner	Bürgermeister, Gemeinde Krempermoor	x
6.	Lamke	Lennart	Bürgermeister, Gemeinde Heiligensted- tenerkamp	x
7.	Maaß	Dirk	Bürgermeister, Gemeinde Ottenbüttel	x
8.	Pagel	Susanne	Bürgermeisterin, Gemeinde Neuenbrook	Vertretung durch Herrn Jürgen Kulp, stellv. Bürgermeister x
9.	Seifert	Helmut	Bürgermeister, Gemeinde Oldendorf	x
10.	Tiedemann	Jürgen	Bürgermeister, Gemeinde Lägerdorf	x
11.	Unganz	Jörg	Bürgermeister, Gemeinde Münsterdorf	x
12.	Von Borstel	Lothar	Bürgermeister, Gemeinde Schlotfeld	x
13.	Wendrich	Hans-Georg	Bürgermeister, Gemeinde Hohenaspe	x
14.	Wein	Wolfgang	Bürgermeister, Gemeinde Hohenlockstedt	Vertretung durch Herrn Dieter Thara, stellv. Bürgermeister x
15.	Wilke	Claus	Bürgermeister, Gemeinde Dägeling	Vertretung durch Herrn Ingo Schewe, stellv. Bürgermeister x
16.	Bucher	Jörg	Amt Krempermarsch, LVB	x
17.	Bühse	Bettina	Bauamt, Stadt Itzehoe	x
18.	Carstens, Dr.	Otto	Kreis Steinburg	x
19.	Doll	Sönke	Stadt Itzehoe, SPD	x
20.	Fürst	Carsten	Gemeinde Hohenlockstedt, BfH-Fraktion	x
21.	Lindemann	Imme	Abt. Stadtplanung, Stadt Itzehoe	x
22.	Lutz	Dr. Kirsten	Stadt Itzehoe, DAFI	x

23.	Mühle	Rita	Gemeinde Breitenburg	x
24.	Pfahl	Peter	Amt Breitenburg, LVB	x
25.	Schack	Horst	Gemeinde Dägeling, KWV	x
26.	Siebenborn	Mathias	Amt Itzehoe-Land, LVB	x
27.	Vogt-Gröncke	Linda	Kreis Steinburg, Planung und Regionalentwicklung	x
28.	Zander	Karl-Heinz	Stadt Itzehoe, Bündnis 90/Die Grünen	x
29.	Keune	Lydia	Stadtmanagement	x
30.	Meyer	Nils	CIMA Beratung + Management GmbH	x
31.	Jöhnk	Greta	RegionNord	x
32.	Prüß	Olaf	RegionNord	x